

Uchwała nr 2/XI/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi
podjęta w dniu 21 lutego 2017 roku

*w sprawie: stawki ryczałtowej za c.o. dla lokali nieopomiarowanych;
stawki opłaty stałej za c.o. dla lokali mieszkalnych i użytkowych;
zaliczek związanych z opłatą c.o. zależnych od wskazań
podzielników kosztów*

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi w oparciu o § 121 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni i § 8 Regulaminu rozliczania kosztów dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania w Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” uchwała jak niżej:

- 1) *Stawkę opłaty ryczałtowej dla lokali nieopomiarowanych, zgodnie z Regulaminem rozliczania kosztów dostawy ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania w Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” stanowi iloczyn ilości sezonowego zapotrzebowania na ciepło nieopomiarowanego lokalu mieszkalnego, ustalonego na podstawie normy PN-B-02025 z lipca 2001 roku, oraz kosztów wynoszących 49,09 zł/GJ energii cieplnej.
Cena 1 GJ energii cieplnej została określona na podstawie cen stosowanych przez dostawcę ciepła. Kalkulacja wyliczenia ceny 1GJ energii cieplnej jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.*
- 2) *Stawki opłaty stałej dla c.o. dla poszczególnych budynków jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.*
- 3) *Zaliczka związana z opłatą dla c.o. zależną od wskazań podzielników kosztów stanowią wynikowe stawki za 2016 rok powiększone, o 10%, lecz nie mniej niż 0,60 zł/m² miesięcznie.*

§ 2

Załącznik nr 1 i załącznik nr 2 stanowią integralną część uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01 kwietnia 2017 roku, z tą datą tracą moc dotychczasowe uchwały w tym zakresie.

Sekretarz Rady:


(Lesława Krynicka)

Przewodniczący Rady:


(Krzysztof Głośny)

Otrzymują:

- 1) P
 - 2) A
 - 3) E
 - 4) KU
 - 5) KC
 - 6) PO-aa
- MKI.

Kalkulacja wyliczenia aktualnej ceny 1GJ energii cieplnej

1. Ciepło dostarczone	27,94 zł
2. Usługi przesyłowe	11,97 zł
3. Razem	39,91 zł
4. VAT 23%	9,18zł
5. <u>Stąd (3) + (4)</u>	<u>49,09 zł/GJ</u>

Z-ca PREZESA DZIAŁEKONOMICZNYCH
FINANSÓW I KSIĘGOWY
dr inż. Marek Kalinowski

ZASTĘPCA PREZESA
ds. EKSPLOATACJI
mgr Przemysław Nyga

PREZES ZARZĄDU
SM „REZERWA PÓLNOC”
inż. Jan Marek

Załącznik Nr 2. do Uchwały Rady Nadzorczej nr... 2/XI/2014

C.O. opłata stała

1	2	3
Nr budynku	Stawka obecna zł/m2	Stawka proponowana zł/m2
300	0,80	0,86
301	0,80	0,84
302	0,80	0,86
303	0,80	0,88
304	0,80	0,89
305	0,80	0,89
306	0,80	0,85
307	0,80	0,90
308	0,80	0,85
309	0,80	0,84
310	0,80	0,87
311	0,80	0,86
312	0,80	0,88
313	0,80	0,84
314	0,80	0,83
315	0,80	0,85
316	0,80	0,85
317	0,80	0,88
318	0,80	0,90
318a	0,80	0,88
319	0,80	0,89
319a	0,80	0,90
320	0,80	0,90
321	0,80	0,90
322	0,80	0,90
323	0,80	0,90
324	0,80	0,90
325	0,80	0,90
326	0,80	0,90
327	0,80	0,90
328	0,80	0,90
329	0,80	0,90
330	0,80	0,90
331	0,80	0,89
332	0,80	0,89
334	0,80	0,90
333	0,80	0,90
335	0,80	0,90
336	0,80	0,90
337	0,80	0,90
338	0,80	0,90
339	0,80	0,90
340	0,80	0,90
341	0,80	0,90
342	0,80	0,90
343	0,80	0,90
344	0,80	0,90
344a	0,80	0,86
345	0,80	0,90
345a	0,80	0,86
346	0,80	0,90
346a	0,80	0,86
347	0,80	0,90
348	0,80	0,90
349	0,80	0,90
350	0,80	0,90
351	0,80	0,90
352	0,80	0,90
353	0,80	0,90
354	0,80	0,90

355	0,80	0,90
356	0,80	0,90
357	0,80	0,90
358	0,80	0,90
359	0,80	0,90
360	0,80	0,90
361	0,80	0,90
361a	0,80	0,89
362	0,80	0,87
362a	0,80	0,87
363	0,80	0,87
364	0,80	0,87
365	0,80	0,87
366	0,80	0,90
367	0,80	0,90
368	0,80	0,90
369	0,80	0,90
370	0,80	0,90
371	0,80	0,90
372	0,80	0,90
373	0,80	0,90
374	0,80	0,85
375	0,80	0,85
376	0,80	0,90
377	0,80	0,90
378	0,80	0,85
379	0,80	0,90
380	0,80	0,90
381	0,80	0,90
382	0,80	0,90
383	0,80	0,90
384	0,80	0,90
385	0,80	0,90
386	0,80	0,90
387	0,80	0,90
388	0,80	0,90
389	0,80	0,90
390	0,80	0,90
393	0,60	0,68
394	0,60	0,68
395	0,60	0,64
396	0,60	0,70
397	0,60	0,70

17.02.2017r.

ZASTĘPCA PREZESA
ds. EKSPLOATACJI

mgr Przemysław Nyga

Z-ca PREZESA ds. EKONOMICZNYCH
GOSPODARSTWA KSIĘGOWY

dr inż. Marcin Kulinowski

PREZES ZARZĄDU
SM „RETKOŁA POLNOC”

Inż. Jani Marek