

**Uchwała nr 8/XIV/2026**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi**  
**podjęta w dniu 31 marca 2026 roku**

---

w sprawie: **stawki ryczałtowej za centralne ogrzewanie 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu.**

**§ 1**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi w oparciu o §121 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni oraz §11 Regulaminu rozliczania kosztów ciepła w Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi uchwała stawkę ryczałtową za centralne ogrzewanie 1m<sup>2</sup> powierzchni nieopomiarowanego lokalu w budynkach wskazanych w załączniku stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 2**


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje od dnia 1 kwietnia 2026 roku.

**Uzasadnienie:**

Uchwalenie stawek ryczałtowych wynika z konieczności określenia, zgodnie z §11 Regulaminu rozliczania kosztów ciepła w Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi, kosztów centralnego ogrzewania dla lokali, które nie są wyposażone w podzielniki kosztów ogrzewania.

Załącznik: stawka ryczałtowa za centralne ogrzewanie.

**Sekretarz Rady:**

  
(Daniela Dybicyńska)

**Przewodniczący Rady:**

  
(Artur Mikulec)

**Otrzymują:**

1. P
2. E
3. T
4. EK
5. KU
6. KC
7. PO-aa

**Stawka ryczałtowa za centralne ogrzewanie na 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu obowiązująca  
w okresie od 01.04.2026 r. do 31.03.2027 r.**

Budynek	Średnia z 3 najwyższych +13%
300	11,64
301	7,16
302	9,77
303	8,12
304	4,88
305	5,33
306	7,07
307	7,62
308	7,36
309	8,66
310	8,54
311	8,84
312	7,14
313	8,57
314	9,76
315	7,80
316	7,61
317	8,74
318	5,75
319	8,46
320	8,44
321	5,38
322	4,12
323	6,48
324	6,32
325	5,07
326	6,82
327	9,66
328	5,74
329	7,10
330	5,21
331	7,32
332	4,94
333	8,55
334	5,88
335	5,24
336	6,11
337	6,52
338	9,17
339	6,52
340	4,96
341	7,70
342	7,64

Budynek	Średnia z 3 najwyższych +13%
343	5,31
344	4,47
345	6,15
346	4,67
347	5,17
348	7,02
349	6,46
350	8,53
351	6,25
352	5,63
353	6,01
354	4,64
355	4,92
356	5,04
357	4,44
358	4,27
359	4,78
360	4,34
361	7,83
362	5,17
363	7,60
364	8,87
365	7,95
366	4,95
367	7,56
368	5,41
369	7,26
370	5,54
371	7,57
372	6,62
373	7,39
374	10,11
375	10,12
376	5,13
377	6,82
378	11,67
379	3,74
380	5,49
381	7,24
382	6,27
383	4,48
384	6,24
385	5,28

Budynek	Średnia z 3 najwyższych +13%
386	5,24
387	4,63
388	3,93
389	3,80
390	5,83
393	7,63
394	5,33
395	5,42
396	3,53
397	4,19
318a	7,77
319a	6,44
344a	7,18
345a	6,74
346a	6,57
361a	4,09
362a	7,22

**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
**RETKINIA-PÓLNOC**  
w Łodzi

*M. M. M. M. M.*  
*Adrian Jędrzejewski*