

Uchwała nr 31/XIV/2024
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi
podjęta w dniu 26 listopada 2024 roku

w sprawie: **stawki podatki i opłaty – mienie Spółdzielni.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi w oparciu o §121 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni uchwała wysokość stawki: podatki i opłaty – mienie Spółdzielni jak w załączniku, który stanowi integralną część uchwały.

§ 2

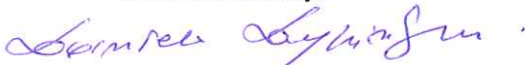
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2025 roku i z tą datą tracą moc dotychczasowe uchwały w tym zakresie.

Uzasadnienie:

Zmiana stawki opłaty wynika z prognozy kosztów na rok 2025 opartej o uchwałę nr IX/233/24 Rady Miejskiej w Łodzi w przedmiocie określenia stawek podatku od nieruchomości, wg kalkulacji kosztu dla nieruchomości stanowiących mienie Spółdzielni. Zmiana wysokości stawki uwzględnia wyniki z lat poprzednich.

Załącznik: stawki: podatki i opłaty - mienie Spółdzielni.

Sekretarz Rady:


(Daniela Dybicyńska)

Przewodniczący Rady:


(Artur Mikulec)

Otrzymują:

1. P
2. E
3. T
4. KC
5. KU
6. PO-aa

Stawki opłaty: podatki i opłaty - mienie spółdzielni obowiązujące od 01.01.2025 roku

1. Stawki dla lokali mieszkalnych

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/m2)	Stawka proponowana (zł/m2)
6	0,04	0,05
7	0,04	0,05
8	0,04	0,05
11	0,05	0,06
12	0,04	0,05
14	0,04	0,05
15	0,04	0,05
17	0,05	0,07
21	0,05	0,07
25	0,04	0,05
26	0,04	0,04
28	0,04	0,05
30	0,04	0,07

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/m2)	Stawka proponowana (zł/m2)
31	0,05	0,06
32	0,04	0,06
33	0,04	0,04
35	0,04	0,07
37	0,04	0,04
38	0,04	0,04
39	0,04	0,04
40	0,04	0,04
41	0,04	0,07
43	0,05	0,06
44	0,04	0,04
46	0,04	0,04

2. Stawki dla lokali użytkowych - netto

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/m2)	Stawka proponowana (zł/m2)
8	0,05	0,05
18	0,05	0,05
20	0,12	0,06
25	0,05	0,05
28	0,10	0,05

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/m2)	Stawka proponowana (zł/m2)
31	0,05	0,06
43	0,05	0,06
54	0,10	0,06
57	0,10	0,06

3. Stawki dla garaży - netto

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/m2)	Stawka proponowana (zł/m2)
25	0,02	0,03
31	0,02	0,03
39	0,02	0,03
43	0,02	0,03

RADA NADZORCZA

Spółdzielni Mieszkaniowej
RETKINIA-PÓLNOC

w Łodzi

Łódź, dnia 19 listopada 2024 roku

mm mube
Samira Symska