

Uchwała nr 3/XIV/2026
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi
podjęta w dniu 27 stycznia 2026 roku

w sprawie: **stawki opłaty za energię elektryczną.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi w oparciu o §121 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni uchwala stawkę opłaty za energię elektryczną jak w załączniku, który stanowi integralną część uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2026 roku i z tą datą tracą moc dotychczasowe uchwały w tym zakresie.

Uzasadnienie:

Korekta stawki wiąże się z rozliczeniem wyników z lat poprzednich, z uwzględnieniem zmiany opłat przesyłowych będących składową ceny za energię elektryczną. Zmiana uwzględnia aktualne poziomy zużycia energii dla poszczególnych budynków.

Załącznik: stawka opłaty za energię elektryczną.

Sekretarz Rady:


(Daniela Dybiczńska)

Przewodniczący Rady:


(Artur Mikulec)

Otrzymują:

1. P
2. E
3. T
4. KC
5. KU
6. PO-aa

Stawki opłaty: Energia elektryczna nieruchomości wspólnej obowiązujące od 01.04.2026 roku

1. Energia elektryczna nieruchomości wspólnej - lokale mieszkalne

budynek	Stawka obowiązująca (zł/m ²)	Stawka proponowana (zł/m ²)	budynek	Stawka obowiązująca (zł/m ²)	Stawka proponowana (zł/m ²)	budynek	Stawka obowiązująca (zł/m ²)	Stawka proponowana (zł/m ²)
300	0,30	0,20	332	0,15	0,15	362	0,08	0,08
301	0,30	0,30	333	0,20	0,20	362a	0,06	0,08
302	0,18	0,28	334	0,05	0,05	363	0,30	0,10
303	0,11	0,21	335	0,09	0,09	364	0,20	0,10
304	0,06	0,18	336	0,08	0,12	365	0,30	0,21
305	0,12	0,17	337	0,13	0,13	366	0,18	0,18
306	0,06	0,07	338	0,30	0,30	367	0,04	0,04
307	0,06	0,10	339	0,20	0,26	368	0,14	0,25
308	0,06	0,10	340	0,09	0,09	369	0,07	0,07
309	0,30	0,11	341	0,29	0,29	370	0,12	0,30
310	0,16	0,08	342	0,12	0,15	371	0,15	0,16
311	0,25	0,10	343	0,25	0,25	372	0,15	0,15
312	0,23	0,17	344	0,11	0,15	373	0,04	0,10
313	0,28	0,08	344a	0,08	0,09	374	0,22	0,10
314	0,27	0,27	345	0,10	0,16	375	0,30	0,17
315	0,26	0,20	345a	0,09	0,20	376	0,08	0,08
316	0,33	0,25	346	0,13	0,20	377	0,05	0,09
317	0,11	0,17	346a	0,11	0,17	378	0,30	0,15
318	0,12	0,17	347	0,08	0,26	379	0,10	0,26
318a	0,04	0,06	348	0,16	0,16	380	0,10	0,10
319	0,05	0,05	349	0,14	0,15	381	0,18	0,18
319a	0,08	0,04	350	0,10	0,19	382	0,16	0,16
320	0,14	0,25	351	0,14	0,20	383	0,18	0,27
321	0,20	0,30	352	0,08	0,21	384	0,15	0,15
322	0,07	0,08	353	0,16	0,17	385	0,07	0,11
323	0,22	0,10	354	0,13	0,21	386	0,09	0,09
324	0,09	0,09	355	0,10	0,17	387	0,06	0,06
325	0,05	0,21	356	0,11	0,12	388	0,11	0,11
326	0,09	0,09	357	0,08	0,23	389	0,13	0,19
327	0,04	0,08	358	0,12	0,12	390	0,08	0,08
328	0,11	0,11	359	0,20	0,20	393	0,06	0,06
329	0,15	0,10	360	0,22	0,39	394	0,16	0,08
330	0,12	0,20	361	0,10	0,10	395	0,12	0,06
331	0,10	0,13	361a	0,07	0,11	396	0,26	0,16
						397	0,20	0,10

2. Energia elektryczna nieruchomości wspólnej - stawki netto dla lokali użytkowych

budynek	Stawka obowiązująca (zł/m ²)	Stawka proponowana (zł/m ²)
311	0,25	0,10
325	0,05	0,21
326	0,09	0,09
332	0,15	0,15
393 -lu	0,06	0,06
396 - lu	0,20	0,20
397 - lu	0,20	0,20

3. Energia elektryczna nieruchomości wspólnej - stawki netto dla garaży

budynek	Stawka obowiązująca (zł/m ²)	Stawka proponowana (zł/m ²)
393-g.wsp	0,03	0,03
394-g.wsp	0,07	0,07
395-g.wsp	0,04	0,04
396 g.wsp	0,10	0,10
397 g-wsp	0,10	0,10

4. Energia elektryczna garaży wielostanowiskowych - stawka netto

budynek	Stawka obowiązująca (zł/m ²)	Stawka proponowana (zł/m ²)
393 -garaż	0,35	0,10
394 garaż	0,50	0,10
395 garaż	0,55	0,10
396 garaż	0,70	0,10
397 garaż	0,50	0,10

Łódź, dnia 20.01.2026 roku

RADA NADZORCZA
Spółdzielni Mieszkaniowej
RETKINIA-PÓLNOC
w Łodzi


Domena [illegible]