

Uchwała nr 29/XIV/2024
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi
podjęta w dniu 26 listopada 2024 roku

w sprawie: **stawki opłaty za badania techniczne i przeglądy.**

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi w oparciu o §121 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni uchwała stawkę opłaty za badania techniczne i przeglądy dla lokali mieszkalnych we wszystkich nieruchomościach w wysokości 5zł za lokal miesięcznie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2025 roku i z tą datą tracą moc dotychczasowe uchwały w tym zakresie.


Uzasadnienie:

Wysokość stawek wynika z prognozowanego kosztu wykonywanych przeglądów w lokalach. Stawka opłaty za badania techniczne i przeglądy uwzględnia wyniki z roku poprzedniego. Uchwalona stawka na pokrycie prognozowanych kosztów 2025 roku uwzględnia prognozowaną za 2024 rok zmianę cen towarów i usług oraz pokrycie wyników powstałych na nieruchomościach w związku z poniesionymi w 2024 roku kosztami przeglądów pięcioletnich.

Sekretarz Rady:


(Daniela Dybicyńska)

Przewodniczący Rady:


(Artur Mikulec)

Otrzymują:

1. P
2. E
3. T
4. KC
5. KU
6. PO-aa