

**Uchwała nr 26/XIV/2024**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi  
podjęta w dniu 26 listopada 2024 roku**

---

w sprawie: **stawki opłaty za konserwację dźwigów osobowych.**

**§ 1**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi w oparciu o §121 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni uchwała stawkę opłaty za konserwację dźwigów osobowych w nieruchomościach jak w załączniku, który stanowi integralną część uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2025 roku i z tą datą traci moc dotychczasowe uchwały w tym zakresie.

**Uzasadnienie:**

Zmiana wysokości opłaty za konserwację dźwigów w poszczególnych nieruchomościach uwzględnia przewidywany inflacyjny wzrost kosztów usług. Ponadto stawka uwzględnia bilansowanie wyniku z lat poprzednich.

Załącznik: stawki opłaty za konserwację dźwigów.

**Sekretarz Rady:**

  
(Daniela Dybiczńska)

**Przewodniczący Rady:**

  
(Artur Mikulec)

**Otrzymują:**

1. P
2. E
3. T
4. KC
5. KU
6. PO-aa

## Stawki opłaty: konserwacja dźwigów

obowiązujące od 01.04.2025 roku

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/m <sup>2</sup> )	Stawka proponowana (zł/m <sup>2</sup> )
6	0,45	0,55
8	0,20	0,30
11	0,45	0,45
12	0,45	0,55
14	0,05	0,10
26	0,25	0,20
28	0,15	0,20
33	0,10	0,10
37	0,12	0,15
38	0,20	0,20
40	0,15	0,25
44	0,16	0,20
46	0,20	0,20

Łódź, dnia 19 listopada 2024 roku

**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
**RETKINIA-PÓLNOC**  
w Łodzi

