

**Uchwała nr 37/XIII/2021**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi**  
**podjęta w dniu 30 listopada 2021 roku**

---

w sprawie: stawki opłaty za przeglądy wentylacji garaży oraz stawki opłaty za badania techniczne i przeglądy lokali użytkowych

**§ 1**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Retkinia-Północ” w Łodzi w oparciu o § 121 ust. 1 pkt 2 statutu Spółdzielni uchwała jak niżej:

- 1) stawkę opłaty za przeglądy wentylacji zgodnie z załącznikiem nr 1, który stanowi integralną część uchwały,
- 2) stawkę opłaty za badania techniczne i przeglądy dla lokali użytkowych, jak w załączniku nr 2, który stanowi integralną część uchwały.

**§ 2**

Dla lokali użytkowych stawka o której mowa w § 1 pkt 2 jest stawką netto.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 01 kwietnia 2022 roku i z tą datą tracą moc dotychczasowe uchwały w tym zakresie.

Załączniki: zał. nr 1- stawka opłaty za przeglądy wentylacji garaży  
zał. nr 2 - stawka opłaty za badania techniczne i przeglądy lokali użytkowych

**U z a s a d n i e n i e:**

Wysokość stawek wynika ze wzrostu kosztów wykonywanych przeglądów w/w garażach i lokalach użytkowych.

**Sekretarz Rady:**

  
(Lesława Krynicka)

**Przewodniczący Rady:**

  
(Krzysztof Głośny)

**Otrzymują:**

- 1) P
  - 2) A
  - 3) E
  - 4) KU
  - 5) KC
  - 6) PO-aa
- MKI.

**Stawki opłaty: Przeglądy wentylacji i przeglądy - garaże w budynkach  
obowiązujące od 01.04.2022 roku**

**1. Stawki netto dla miejsc postojowych w garażach wielostanowiskowych**

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/m2)	Stawka proponowana (zł/m2)
25	0,66	0,80
31	0,89	1,05
39	0,49	0,65
43	0,71	1,15

Łódź, dn. 23.11.2021 roku

Z-CAR PRZESADZ EKONOMICZNYCH  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Grażyna Kowalczyk

*Grażyna Kowalczyk*

*[Signature]*  
*[Signature]*

**Stawki opłaty: Badania techniczne i przeglądy.**  
obowiązujące od 01.04.2022 roku

**Stawki netto dla lokali użytkowych**

Nieruchomość	Stawka obowiązująca (zł/lokal)	Stawka proponowana (zł/lokal)
8	1,65	12,00
18	0,00	3,15
20	12,00	20,00
25	1,65	8,50
28	1,65	8,50
31	1,65	8,50
43	1,65	8,50
54	12,00	20,00
57	12,00	25,00

Łódź, dn. 23.11.2021 roku

Z-CIA PRZESŁA DS. EKONOMICZNYCH  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Kowalczyk  
Brazyna Kowalczyk

*[Handwritten signatures]*